



OBČINA ŠKOFJA LOKA

Oddelek za okolje, prostor in občinsko redarstvo

Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka ♦ T: 04 511 23 00 ♦ F: 04 511 23 01 ♦ E: obcina@skofjaloka.si ♦ U: www.skofjaloka.si

Številka: 622-003/2019

Datum: 8. 4. 2019

JAVNI RAZPIS

za sofinanciranje projektov varovanja kulturne dediščine v občini Škofja Loka za leto 2019

1. Pravna podlaga

Pravilnik o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13 in 81/16), Pravilnik o sofinanciranju projektov varovanja kulturne dediščine v občini Škofja Loka¹ (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 10/17), Statut Občine Škofja Loka (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 3/16 – uradno prečiščeno besedilo – UPB-2, 35/16 in 26/17), Odlok o proračunu Občine Škofja Loka za leto 2019 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 12/19) ter Odlok o razglasitvi starega mestnega jedra Škofje Loke za kulturni spomenik in o razglasitvi naravnih znamenitosti na njegovem območju (Uradni vestnik Gorenjske, št. 21/88 in Uradni list RS, št. 31/93).

2. Namen razpisa

Namen razpisa je spodbuda in pomoč pri obnovi enot nepremične kulturne dediščine na območju občine Škofja Loka. S sofinanciranjem projektov varovanja kulturne dediščine želimo omogočiti obstoj vrednot dediščine, njeno uporabo in s tem ohranitev nepremične kulturne dediščine.

3. Predmet razpisa

Predmet razpisa je sofinanciranje projektov varovanja kulturne dediščine v občini Škofja Loka. Sofinancirana bodo vzdrževalna dela in obnove enot nepremične kulturne dediščine, ki so vpisane v Register nepremične kulturne dediščine. Register je dostopen na spletni strani Ministrstva za kulturo <http://rkd.situla.org/>. Projekti morajo biti skladni s kulturnovarstvenimi pogoji Zavoda za varstvo kulturne dediščine, OE Ljubljana, in imeti veljavno kulturnovarstveno soglasje. Pri izboru objektov bo vrednoteno tudi upoštevanje Navodil za obnovo² in Smernic za energetska prenova³.

4. Sredstva, višina in način sofinanciranja

- Sredstva so zagotovljena v proračunu Občine Škofja Loka. V letu 2019 je za sofinanciranje projektov varovanja kulturne dediščine v občini Škofja Loka namenjenih 69.000,00 EUR.
- Sredstva za sofinanciranje projektov varovanja kulturne dediščine v občini Škofja Loka bodo razdeljena na podlagi meril iz točke 7 tega javnega razpisa. Če bo skupna vrednost upravičenih sredstev presegla razpoložljiva sredstva v proračunu, se bo delež sofinanciranja po posameznih vlogah sorazmerno zmanjšal.

¹Pravilnik o sofinanciranju projektov varovanja kulturne dediščine v občini Škofja Loka je objavljen na spletni strani <http://www.lex-localis.info/UradnoGlasiloObcin/VsebinsaDokumenta.aspx?SectionID=25a8b4b2-55d5-4309-81e7-5c4c50f6cdc8>.

²Navodila za obnovo stavb kulturne dediščine so objavljena na spletni strani Občine Škofja Loka pod zavihkom Projekti in dogodki > Obnova kulturne dediščine <http://www.skofjaloka.si/objava/78361>; v tiskani obliki pa so na voljo na Oddelku za okolje, prostor in občinsko redarstvo Občine Škofja Loka.

³Smernice za energetska prenova stavb kulturne dediščine so objavljene na spletni strani Ministrstva za infrastrukturo pod zavihkom Področja > Energetika > Energetska prenova javnih stavb > Strokovne podlage in smernice http://www.energetika-portal.si/fileadmin/dokumenti/podrocja/energetika/javne_stavbe/smernice_kd_23.2.2017.pdf

- c) Za en objekt kulturne dediščine se lahko vloži le ena vloga. Če bo prijavitelj za isti objekt predložil več vlog, bo obravnavana samo vloga, ki je prispela prva, ostale vloge pa bodo zavržene. Zgornja meja sofinanciranja posamezne vloge je 10.000,00 EUR. V primeru, da sredstva ostanejo neporabljena, se javni razpis lahko ponovi.
- d) Odobrena sredstva bodo nakazana po prejetju poročila o izvedenih delih, ki mora biti predloženo do 30. 11. 2019, in potrditvi skladnosti opravljenih del, ugotovljeni z vpogledom v dokumentacijo in terenskim ogledom.
- e) Sredstva so namenjena za dela izvedena v tekočem letu. Izjemoma, v utemeljenih primerih (vreme, odkritje posebne vrednosti itd.), tudi za dela izvedena v preteklem letu. V tem primeru je potrebno priložiti pisno obrazložitev.

5. Pogoji za sodelovanje na razpisu

- a) Na razpisu lahko sodelujejo dejanski oziroma zemljiškoknjižni lastniki, posestniki ali upravljavci kulturne dediščine, ki so investitorji v obnovo nepremične kulturne dediščine, z ustreznim dokazilom.
- b) Objekt mora biti pomemben z vidika kulturne dediščine. O pomenu objekta odloča strokovna komisija na podlagi meril pod točko 7a tega razpisa.
- c) Investitorji morajo imeti sredstva za pokritje svojih deležev obnovitvenih del.
- d) Dela v lastni režiji se ne sofinancirajo. Sofinancirajo se izključno upravičene storitve in materiali z vidika ohranjanja kulturne dediščine, izkazani z ustreznimi računi.
- e) Investitorji morajo imeti poravnane finančne obveznosti do Občine Škofja Loka.
- f) Pri presoji upravičenosti kandidatov do sredstev se upošteva pravilo de minimis, po katerem državne pomoči pravnim osebam, ki se ukvarjajo z gospodarsko dejavnostjo, ne smejo presegati 200.000 EUR v treh letih.

6. Vsebina prijave

- a) prijavni obrazec z osnovni podatki o prijavitelju in projektu ter izjavo
- b) fotografska dokumentacija (Priloga 1)
- c) kopija morebitne projektne dokumentacije (Priloga 2)
- d) popis del s predračunom (Priloga 3)
- e) kulturnovarstveno soglasje⁴ (in morebitni kulturnovarstveni pogoji) Zavoda za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Ljubljana (Priloga 4)
- f) pozitivno mnenje Odbora za preno⁵ za objekte znotraj širšega območja Odloka o razglasitvi starega mestnega jedra Škofje Loke za kulturni spomenik ...⁶ (Priloga 5)
- g) dokazilo o lastništvu, solastništvu, najemu oziroma drugi ustrezni stvarnopravni pravici (Priloga 6)
- h) spodaj, na vsaki strani podpisan osnutek pogodbe (Priloga 7)

7. Merila za izbor in vrednotenje projektov

- a) pomen objekta z vidika kulturne dediščine (1 - 3 točke):
 - kulturni spomenik lokalnega ali državnega pomena 3 točke
 - registrirana nepremična kulturna dediščina 2 točki
 - del varstvenega območja dediščine, ki je nosilec varovanih vrednot 1 točka
- b) stanje objekta (1 / 2 točki)
 - močno dotrajan objekt 2 točki
 - delno dotrajan objekt 1 točka

⁴ Obrazci ter druge koristne informacije so dostopni na spletni strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije pod zavihkom Nasveti za lastnike <http://www.zvkds.si/sl/clanek/nasveti-za-lastnike>.

⁵ Vlogo za izdajo mnenja Odbora za preno⁵ najdete na spletni strani Občine Škofje Loke pod zavihkom E-občina > Vloge in obrazci <https://www.skofjaloka.si/podatkiobrazca/2180>.

⁶ Odlok o razglasitvi starega mestnega jedra Škofje Loke za kulturni spomenik in o razglasitvi naravnih znamenitosti na njegovem območju je objavljen na spletni strani Občine Škofja Loka pod zavihkom O občini > Občinski prostorski akti > Drugo; Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka... pa je dostopen na spletni strani Registra lokalnih skupnosti <http://rpls.pisrs.si/Predpis.aspx?id=75301&obcina=%C5%A0KOFJA+LOKA>

- | | |
|--|---------|
| c) celovitost projekta (1 - 3 točke) | |
| • celovita obnova | 3 točke |
| • delna obnova | 2 točki |
| • obnova posameznih elementov | 1 točka |
| č) pomen objekta z vidika dejavnosti v občini (0 / 1 točka) | |
| • vsaj 1 dejavnost | 1 točka |
| • na objekt ni vezana nobena dejavnost | 0 točk |
| d) energetska učinkovitost projekta in upoštevanje Smernic za energetska prenova stavb kulturne dediščine ³ (0 / 1 točka) | |
| • projekt ima vpliv na izboljšanje energetske učinkovitosti in je v skladu s Smernicami | 1 točka |
| • projekt ni povezan z energetska učinkovitostjo / minimalen vpliv | 0 točk |
| e) upoštevanje Navodil za obnovo stavb kulturne dediščine ² (1 / 3 točke) | |
| • projekt, ki je v skladu z Navodili ocenjen z oceno odlično | 3 točke |
| • projekt, ki je v skladu z Navodili ocenjen z oceno primerno | 1 točka |

Projekte bo vrednotila strokovna komisija, ki jo s sklepom imenuje župan. Večje število točk pomeni višji odstotek sofinanciranja upravičenih stroškov brez davka na dodano vrednost. Glede na višino razpoložljivih sredstev se lahko procent sofinanciranja sorazmerno zniža. Upravičene investicije bodo sofinancirane:

- v višini do 50 % za objekte, ki dosežejo 10 - 13 točk
- v višini do 40 % za objekte, ki dosežejo 7 - 9 točk
- v višini do 30 % za objekte, ki dosežejo 6 točk in manj

8. Oddaja prijave

Pisne prijave je potrebno poslati na naslov Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka ali oddati osebno na vložišče na istem naslovu do vključno srede, 15. maja 2019, do 17. ure. Ponudbe morajo biti v zaprti ovojnici s pripisom »Javni razpis – obnova projektov varovanja kulturne dediščine v občini Škofja Loka. Ne odpiraj«.

9. Datum odpiranja vlog

Odpiranje vlog se opravi v 8 dneh po izteku razpisnega roka. Postopek odpiranja ni javen, vodi ga komisija za odpiranje vlog. Pri odpiranju se ugotavlja pravočasnost, formalna popolnost in upravičenost vlog. V primeru formalno nepopolnih vlog bo komisija v roku 8 dni od odpiranja vlog vlagatelje pozvala, da vloge dopolnijo.

10. Odločanje v postopku razpisa in obveščanje o izidu razpisa

Na podlagi poročila strokovne komisije bo o izbranih, zavrnjenih in zavrženih vlogah s sklepom odločil direktor oziroma direktorica Občinske uprave Občine Škofja Loka. O pritožbi zoper ta sklep odloči župan Občine Škofja Loka. Občina Škofja Loka bo vse vlagatelje vlog obvestila o izidu razpisa najkasneje v 30 dneh po sprejeti odločitvi.

11. Dodatna pojasnila

Vse dodatne informacije v zvezi z razpisom dobijo zainteresirani ob sredah od 8. do 11. ure ter od 13. do 16. ure osebno ali po telefonu na Oddelku za okolje, prostor in redarstvo (Tina Šturm, telefon 04/ 511 23 46) oziroma po e-pošti: obcina@skofjaloka.si.

Občina Škofja Loka
Tine Radinja
župan